

长沙市

# 房屋所有权证

长房权集字第 07010045 号



根据中华人民共和国宪法  
规定精神，为保护房屋所有权  
人的合法权益，对所有人申  
请登记的本证所列房屋，经审  
查属实，特发此证。



房屋所有权证

|          |             |         |        |         |            |
|----------|-------------|---------|--------|---------|------------|
| 所有权人     | 湖南东方鞋业有限公司  |         |        | 所有权性质   | 自建         |
| 共有权人     | 空白          |         |        | 产权来源    | 自建         |
| 管理单位     | 空白          |         |        |         |            |
| 房屋座落     | 东方红农场. 黄龙塘. |         |        |         |            |
| 四墙权属     | 东 墙         | 南 墙     | 西 墙    | 北 墙     |            |
|          | 自           | 自       | 自      | 自       |            |
| 建筑时间     | 1995年       |         | 建筑结构   | 砖混      |            |
| 用 途      | 办公          | 层数      | 5      | 间(套)数   |            |
| 建筑面积     | 2260.33 平方  |         | 另有违章面积 | /       |            |
| 设定他项权利摘要 |             |         |        |         |            |
| 权利人      | 权利种类        | 权 利 范 围 |        | 权利价值    | 设定期限       |
| 建设银行     | 抵押          | 房号      | 间数     | 建筑面积    | 存续期限       |
| 抵押       | 抵押          | /       | /      | 2260.33 | 60月2006年   |
| 支行       | 抵押          |         |        | 2260.33 | 8月18日2004  |
|          |             |         |        | 支行      | 2004年8月18日 |

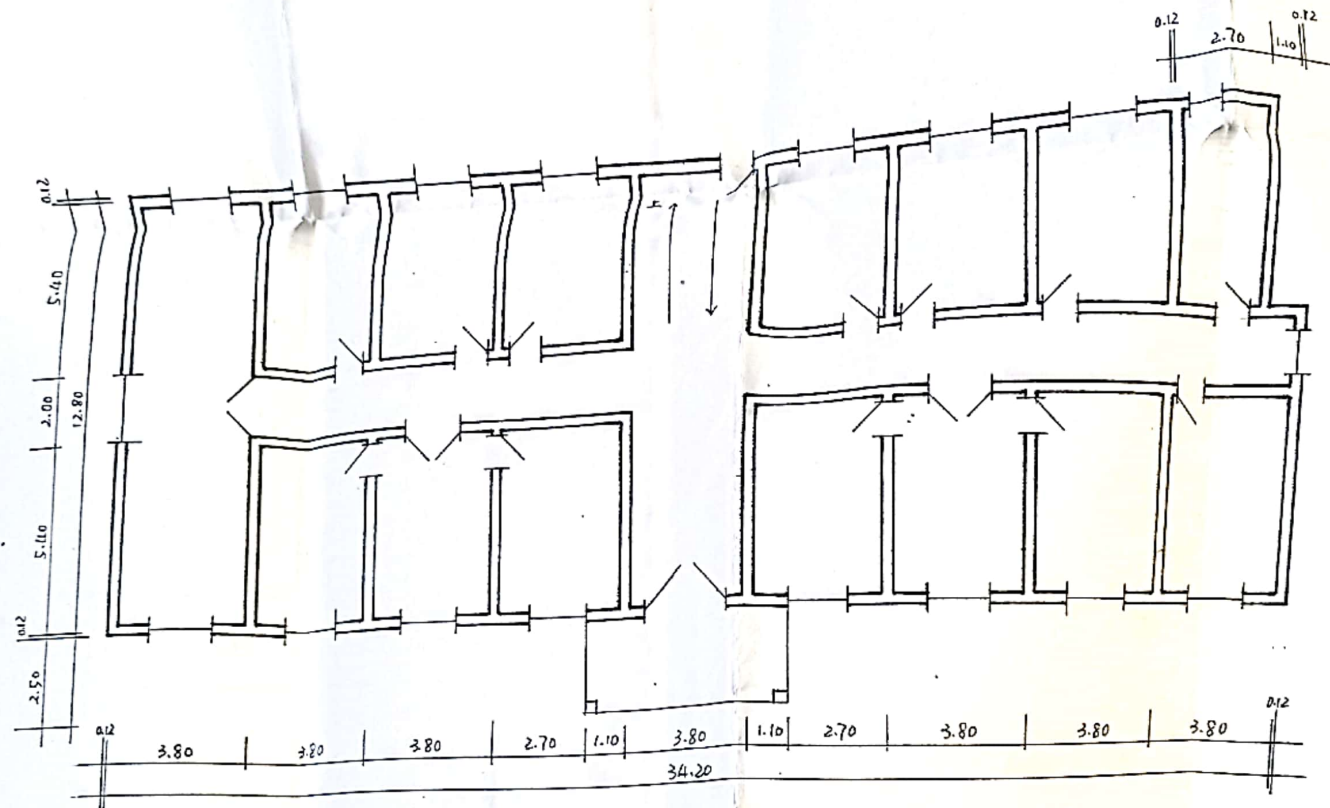
|           |                |         |     |
|-----------|----------------|---------|-----|
| 共有权保持证摘要  |                |         |     |
| 共有权人      | 共有份额           | 共有权保持证号 | 备 注 |
| 空白        |                |         |     |
| 空白        |                |         |     |
| 空白        |                |         |     |
| 空白        |                |         |     |
| 空白        |                |         |     |
| 空白        |                |         |     |
| 土地 使用 摘 要 |                |         |     |
| 土地所有权人    | 土地所有权证号        |         |     |
| 土地使用面积    | m <sup>2</sup> | 土地使用权证号 |     |
| 备 注       |                |         |     |

填发机关  
填发日期

2004年 4月 22日



# 长沙市岳麓区房屋产权登记房屋平面图

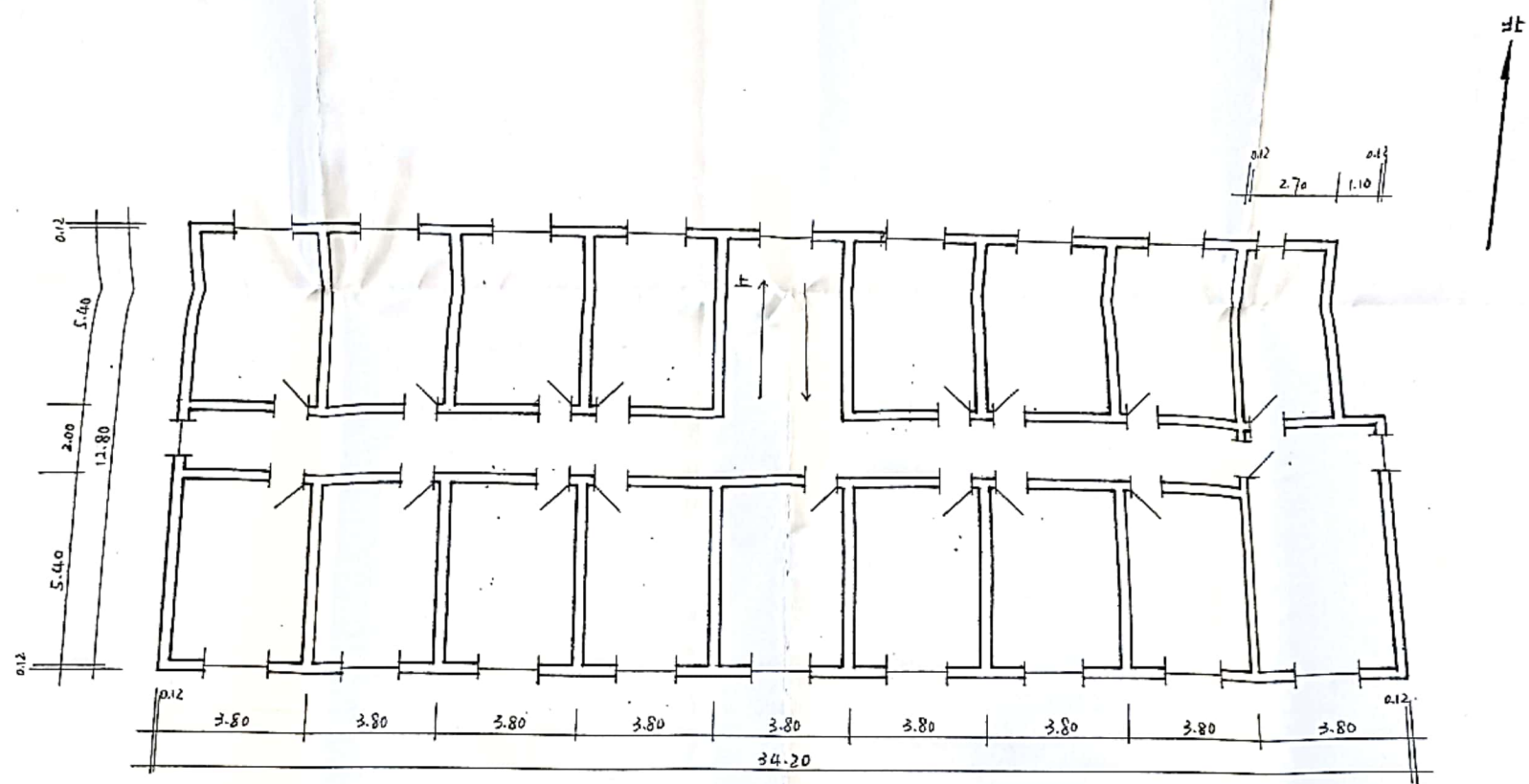


6840594  
2260.33M<sup>2</sup> (H=3.30M)

|      |            |       |       |      |                      |
|------|------------|-------|-------|------|----------------------|
| 产权人  | 湖南东方置业有限公司 | 幢(户)号 | (2)-1 | 占地面积 |                      |
| 管理单位 |            | 层 次   | 01    | 建筑面积 | 457.89M <sup>2</sup> |
| 房屋座落 | 河西黄花园      | 比 例   | 1:150 | 制图日期 | 2006.4               |
| 分幅图号 |            | 制 图   | 程友学   | 校 对  | 尹锐                   |



# 长沙市岳麓区房屋产权登记房屋平面图

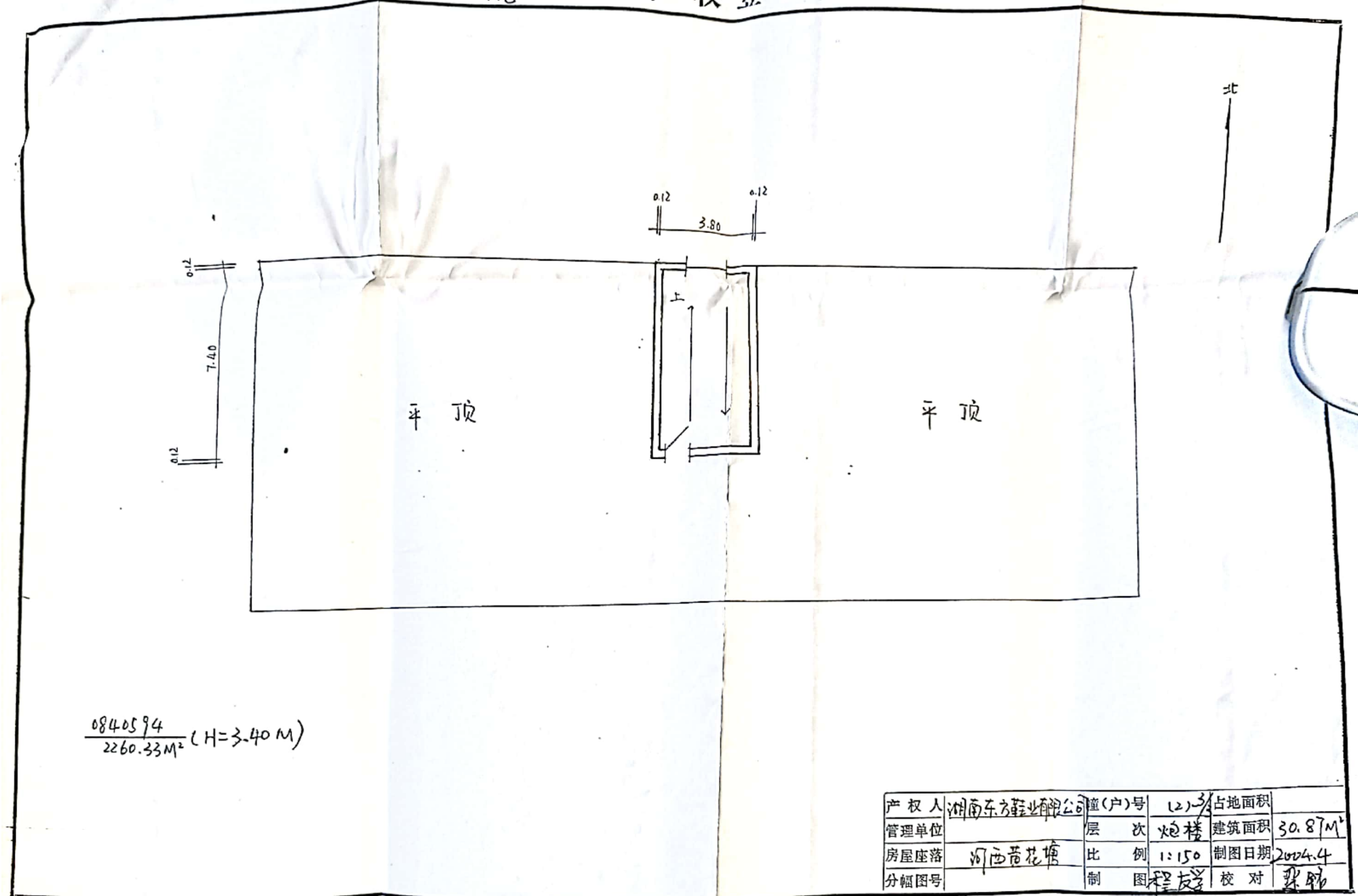


0840594  
2260.33M<sup>2</sup> (H=3.00M)

|      |            |       |                                  |
|------|------------|-------|----------------------------------|
| 产权人  | 湖南东方置业有限公司 | 幢(户)号 | (2) / 占地面积                       |
| 管理单位 |            | 层 次   | 02-05 建筑面积 1771.57M <sup>2</sup> |
| 房屋座落 | 洞西黄花园      | 比 例   | 1:150 制图日期 2004.4                |
| 分幅图号 |            | 制 图   | 程友学 校 对 王 斌                      |



# 长沙市岳麓区房屋产权登记房屋平面图



0840594  
2260.33M<sup>2</sup> (H=3.40M)

|      |            |       |       |      |                     |
|------|------------|-------|-------|------|---------------------|
| 产权人  | 湖南东方鞋业有限公司 | 幢(户)号 | 12-3  | 占地面积 |                     |
| 管理单位 |            | 层 次   | 炮楼    | 建筑面积 | 30.87M <sup>2</sup> |
| 房屋座落 | 河西荷花塘      | 比 例   | 1:150 | 制图日期 | 2024.4              |
| 分幅图号 |            | 制 图   | 程友学   | 校 对  | 张 强                 |

