

资产评估项目核准/备案审批表

评估对象	长春北方华天B座五楼原KTV区域年租金价值评估	评估委托方	长春北方华天酒店管理有限公司
经济行为类型	房地产出租	经济行为主管部门	运营管理部
评估报告书编号	吉房地利美资评报字(2026)第Z001号	主要评估方法	市场法
评估机构名称	吉林省房地利美房地产土地资产评估有限公司	报告编码	2222220007202600002
评估基准日	2026年5月9日	评估结果	147200元
评审意见	批准意见 陈翼 李强		
评审专家	无		
纪检监督人员			

注：评审意见由运营管理部、安全风险部、资金财务部等出具结果