

资产评估备案表-徐鹏-益阳市资阳商贸投资开发有限公司

徐鹏(益阳市资阳商贸投资开发) (资产管理 经营资产录入人员) 2026-07-20 17:48:30

资产评估备案表

关联呈批流程：

单位：万元

企业名称		益阳市资阳商贸投资开发有限公司		填报时间		2026-07-20	
经办人		徐鹏		资产归属部门		资产管理	
序号	资产名称		资产编号		评估金额 (万元)		备注
1	华天城市广场1栋		HTJT-ZYSMT-1-6		16.305600		
评估总金额 (万元)		16.305600		评估目的		资产租赁	
评估机构		湖南湘望房地产土地资产评估有限公司		报告编号		湘望评报字（2026）第007号	
内容说明		银城项目公司1#栋1层679.4平方商铺租赁价格评估备案。					
附件上传		1、资产评估项目审批或备案申请文件； 2、与评估目的相对应的经济行为批准文件或其他有效材料； 3、评估报告审核情况说明； 4、国有资产评估项目备案表（详见附件）； 5、所涉及的资产重组方案或改制方案、发起人协议等其他相关材料； 6、资产评估机构提交的资产评估报告、主要引用报告、评估明细表等（含电子文档）； 7、与经济行为相对应的无保留意见标准审计报告； 8、资产评估各当事方出具的承诺函； 9、资产评估结果公示情况； 10、其他有关材料。					
		 附件1国有资产评估备案请示.pdf (399KB)					
		 附件2百变城总办会议纪要（2026第5次）.pdf (459KB)					
		 附件3资产评估项目核准备案审批表.jpg (168KB)					
		 附件4国有资产评估项目备案表.pdf (792KB)					
		 附件5一楼房产租金评估报告7.17.pdf (26M)					
		 附件6资产评估师承诺函.pdf (447KB)					
		 附件7百变城租赁评估结果公示报告.pdf (491KB)					
		 附件8百变城租赁评估结果公示照片.jpg (83KB)					
		 附件9资产评估项目公示反馈意见表.pdf (524KB)					
 附件10酒店商铺评估价格与实际租赁价格对比表.xlsx (10KB)							
是否需上报上级单位		是					
上级单位名称		华天酒店集团股份有限公司					
是否需上报集团		否		集团管 控方式	☒ 部门事前备案 ☐ 审批		

发起单位负责人	同意备案。 范朝晖 2026-07-21 10:21
上级单位负责人	同意。 邱君 2026-07-22 11:33
归口部门意见	
协办部门意见	
归口部门分管领导意见	
总经理意见	
董事长意见	

发起人附言

处理人意见区（共5条，0个赞） 与我相关（共1条）

隐藏空意见

朝晖

范朝晖

2026-07-21 10:21

同意备案。

陈翼

陈翼

回退 2026-07-21 10:31

修改

徐鹏

徐鹏(益阳市资阳商贸投...

发起人再次发起 2026-07-21 10:40

陈翼

陈翼

2026-07-21 10:42

拟同意，请领导审批。

邱君

邱君

2026-07-22 11:33

同意。