**湖南省新华书店有限责任公司**

**物业询价情况记录表**

单位：湖南省新华书店有限责任公司城步苗族自治县分公司 2024年11月8日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目 名称 | | 西岩红旗路周边物业询价 | | | | | 询价部门 | | | 办公室 | |
| 询价记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 物业名称 | | 类型 | 面积  （㎡） | 单价 | 年租金 | | | 联系人及联系方式 | | 备注 |
| 1 | 床上用品 | | 日用品店 | 53 | 35.85元/平方米/月 | 22800 | | | 黄先生13627395505 | |  |
| 2 | 山东精品炒货 | | 炒货店 | 64 | 32.30元/平方米/月 | 24800 | | | 张先生18061113459 | |  |
| 3 | 红旗鞋店 | | 鞋店 | 55 | 33.33元/平方米/月 | 22000 | | | 段先生17807396438 | |  |
|  |  | |  |  |  |  | | |  | |  |
| **询价过程及意见**  在西岩红旗路新华楼附近位置，有一家床上用品店，门面面积53平方米左右，我公司询价组通过与各方联系，询问到其门面租金为22800元/年；山东精品炒货店门店，面积64平方米，询问到其门面租金约24800元/年；红旗鞋店门店，面积55平方米，询问到其门面租金约22000元/年。 | | | | | | | | | | | |
| 询价人员签字： | | | | | | | | 项目负责人签字： | | | |