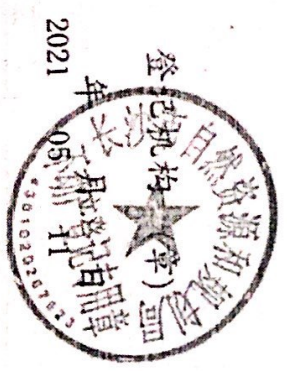


根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制
编号 NO 43010095230



() 湘 2021) 长沙市 不动产权第 0137516 号

附 记

权利人	湖南省歌舞剧院有限责任公司		
共有情况	单独所有		
坐落	雨花区人民中路9号		
不动产单元号	430111001002GB00073W000000000		
权利类型	国有建设用地使用权		
权利性质	出让		
用途	文化、体育、娱乐		
面积	6752.14平方米		
使用期限	2070-3-12		
权利其他状况	该宗地另有规划路幅406.62平方米。		



宗地编号:
权利人: 湖南省歌舞剧院有限责任公司

宗 地 图

宗地编号: 2019101112

长沙市不动产登记簿

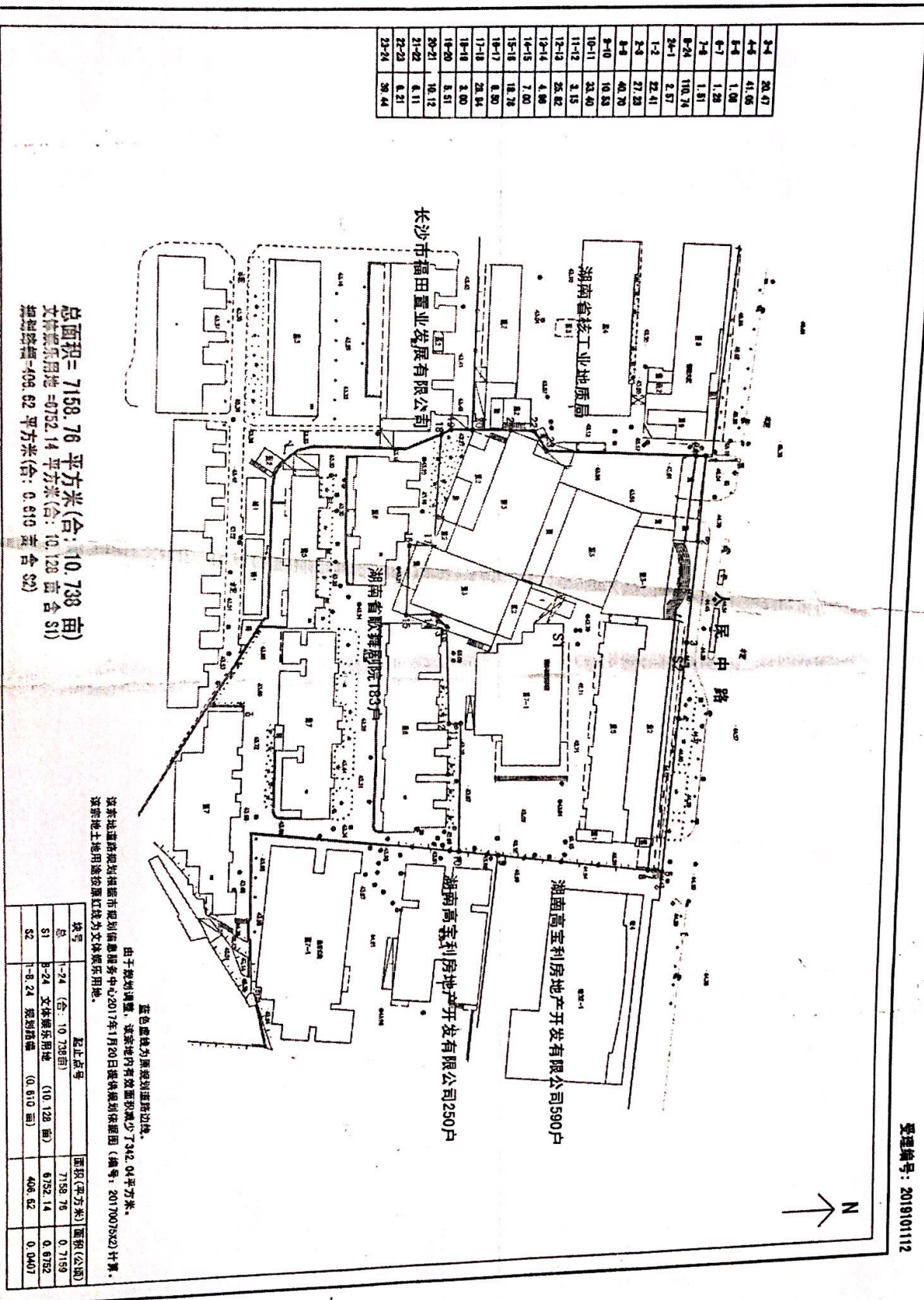
长沙市国土资源测绘院

绘图日期: 2019-10-11

1 : 1000

测量员: 李 平

审核员:



总面积= 7158.76 平方米(合: 10.738 亩)
文体娱乐用地= 6752.14 平方米(合: 10.128 亩 合 S1)
规划道路= 406.62 平方米(合: 0.610 亩 合 S2)

序号	起止点号	面积(平方米)	面积(公顷)
1-24	(合: 10.738 亩)	7158.76	0.7159
S1	文体娱乐用地 (10.128 亩)	6752.14	0.6752
S2	规划道路 (0.610 亩)	406.62	0.0407

由于规划调整, 该宗地内有有效面积减少丁342.04平方米。
该宗地道路规划红线为文体娱乐用地。
该宗地土地用途按规划红线为文体娱乐用地。