

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

**湖南电广传媒股份有限公司
拟转让持有的九源集投资有限公司股权项目
资产评估报告**

中企华评报字(2018)第 3192 号

(共一册, 第一册)

北京中

北京中企华资产评估有限责任公司

二〇一八年三月二十日



资产评估报告摘要

重要提示

本摘要内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理理解评估结论，应认真阅读资产评估报告正文。

湖南电广传媒股份有限公司：

北京中企华资产评估有限责任公司接受湖南电广传媒股份有限公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，按照必要的评估程序，对九源集投资有限公司的股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。现将资产评估报告摘要如下：

评估目的：因湖南电广传媒股份有限公司拟转让持有的九源集投资有限公司股权事宜，为此需要对评估基准日时九源集投资有限公司的股东全部权益价值进行评估，为此次经济行为提供价值参考依据。

评估对象：九源集投资有限公司的股东全部权益价值。

评估范围：被评估单位的全部资产及负债。包括流动资产、长期股权投资、固定资产、流动负债，具体见评估明细表。

评估基准日：2017年12月31日

价值类型：市场价值

评估方法：资产基础法

评估结论：

九源集投资有限公司评估基准日总资产账面价值为 4,132.95 万元，评估价值为 3,814.73 万元，减值额为 318.22 万元，减值率为 7.70%；总负债账面价值为 219.71 万元，评估价值为 219.71 万元，无增减值；净资产账面价值为 3,913.24 万元，净资产评估价值为 3,595.02 万元，减值额为 318.22 万元，减值率为 8.13%。

资产基础法具体评估结果详见下列评估结果汇总表：

湖南电广传媒股份有限公司
拟转让持有的九源集投资有限公司股权项目资产评估报告

资产基础法评估结果汇总表

评估基准日：2017年12月31日

金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
一、流动资产	1	2,043.85	2,043.85	-	-
二、非流动资产	2	2,089.10	1,770.88	-318.22	-15.23
其中：长期股权投资	3	1,853.82	1,373.12	-480.70	-25.93
投资性房地产	4	-	-	-	
固定资产	5	2.13	0.26	-1.87	-87.79
在建工程	6	-	-	-	
无形资产	7	-	-	-	
其中：土地使用权	8	-	-	-	
其他非流动资产	9	233.15	397.50	164.35	70.49
资产总计	10	4,132.95	3,814.73	-318.22	-7.70
三、流动负债	11	219.71	219.71	-	-
四、非流动负债	12	-	-	-	
负债总计	13	219.71	219.71	-	-
净资产	14	3,913.24	3,595.02	-318.22	-8.13

九源集投资有限公司的股东全部权益价值评估结果为 3,595.02 万元。

本资产评估报告仅为资产评估报告中描述的经济行为提供价值参考，评估结论的使用有效期限自评估基准日起一年有效。

资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

十三、资产评估报告日

本资产评估报告提出日期为 2018 年 3 月 20 日。

资产评估师：



资产评估师：肖雯



北京中企华资产评估有限责任公司



二〇一八年三月二十日